



СОЛНЦЕ В ЛЕТНЮЮ НОЧЬ

Многие горожане, мечтая о загородном владении, представляют зимние посиделки у согревающего камелька, сумеречные чаепития в конце жарких летних денечков и веселые семейные праздники на лоне природы. Если обратиться за помощью к профессионалам, построенный дом в окружении пейзажного ландшафта превзойдет навеянные грезами картины идиллической пасторали.

С

егодня мы расскажем о комплексном освоении земельного надела. Хозяева приобрели большой участок на опушке смешанного леса – рядом с естественным водоемом. С самого начала было ясно, что только деревянный дом идеально впишется в безмятежную гармонию природного ландшафта. После долгих поисков наши герои остановили свой выбор на проекте финской домостроительной компании PALKKI.

лаконичная архитектура

Супругам понравилась благородная и лаконичная архитектура дома, компактная и рациональная планировка, а главное – неразрывная связь с природой благодаря панорамному остеклению, эркеру в гостиной, просторной террасе и настоящей балконной галерее на втором этаже. Сотрудники компании предложили клиентам пристроить к коттеджу гараж, но заказчики предпочли крытую стоянку, как было



ДОСЬЕ:

- Общая площадь: 278,4 кв. м
- Проектирование, изготовление домокомплекта, строительство и дизайн интерьера: компания PALKKI, Финляндия



план 1 этажа

- 1 Крыльцо – 5,7 кв. м
- 2 Тамбур – 4,8 кв. м
- 3 Прихожая – 12,8 кв. м
- 4 Холл – 8,1 кв. м
- 5 Кухня – 19,2 кв. м
- 6 Гостиная – 31,6 кв. м
- 7 Хозяйственное помещение – 12,4 кв. м
- 8 Кладовая – 3,9 кв. м
- 9 Ванная – 8,8 кв. м
- 10 спальня – 12,4 кв. м
- 11 Терраса – 46,1 кв. м



план 2 этажа

- 1 Холл – 17,6 кв. м
- 2 Гардероб – 6,8 кв. м
- 3 спальня – 12,4 кв. м
- 4 Ванная – 7,1 кв. м
- 5 Детская – 15,5 кв. м
- 6 Кабинет – 19,6 кв. м
- 7 спальня – 19,6 кв. м
- 8 Балкон – 20,1 кв. м



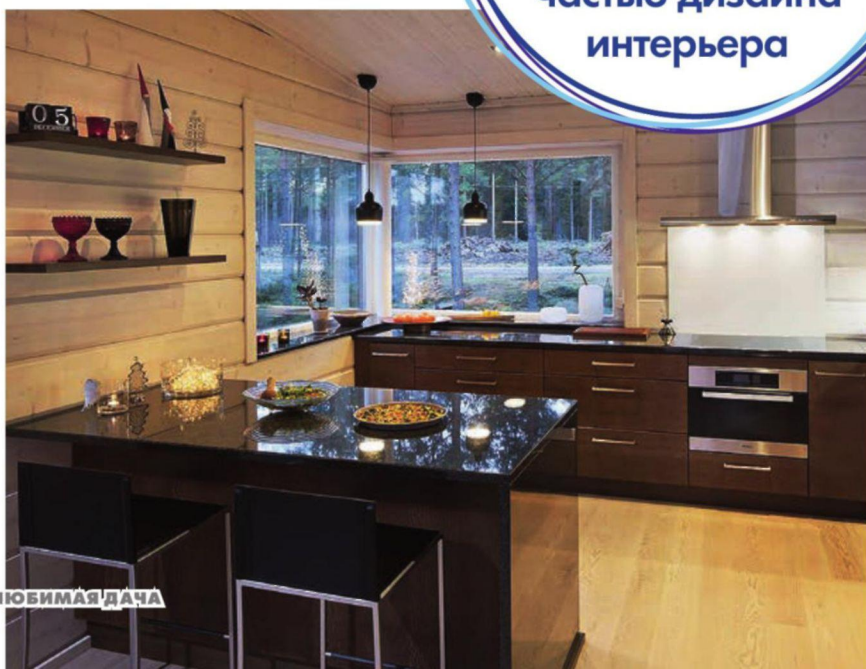


Благодаря панорамному остеклению окружающий пейзаж становится важной частью дизайна интерьера

предусмотрено в авторском проектом решении здания. Будущие домовладельцы обсудили с архитекторами дизайн интерьеров и главные компоненты внутренней отделки. После подписания договора были выполнены инженерно-геодезические изыскания территории, по результатам которых были внесены изменения в проектной документации.

живая фактура

В Финляндии дерево называют зеленым золотом. Компания PALKKI следует бережным и уважительным по отношению к природе финским традициям лесопользования и производства деревянных домов. Для изготовления клееного бруса используются хвойные деревья, выращенные на специальных делянках, что сохраняет леса и существенно повышает производительность лесозаготовки, а также улучшает структуру древесины. На деревообрабатывающих заводах в специальных сушильных камерах содержание влаги в дереве снижают до 10–12%. Бревна распиливают на пластины (ламели) толщиной 40–50 мм. Материал с пороками и дефектами выбраковывают. Ламели склеивают экологически безопасным паропроницаемым прозрачным клеевым составом AkzoNobel, в котором нет ни единой молекулы формальдегида. Поверхности клееного бруса обрабатывают антипиренами, которые повышают огнестойкость деревянного строения. Помимо этого наносят эффективные биозащитные пропитки. Впрочем, смолистая сосновая и еловая древесина отлично противостоит атакам гнилостных микроорганизмов и плесени. Клееные брусья поступают в цех, где на высокоточных автома-



тизированных станках в них выбирают продольный профилированный монтажный паз, а затем изготавливают домокомплект коттеджа по детализированным чертежам проектной документации. Компания возводит дома из клееного бруса с увеличенной высотой сечения – 207 мм (при толщине 205 мм), что положительно влияет на эстетику фасадов. К тому же такой мощный брус отлично сохраняет тепло в здании. Благодаря финскому инновационному П-образному профилю венцы так плотно прилегают друг к другу, что стыки совершенно не влияют на теплотехнические показатели стен. В процессе производства домокомплекта в брус просверливают отверстия под скрытый монтаж электропроводки. При декорировании интерьеров нет необходимости камуфлировать инженерные коммуникации.

природа вещей

Внутреннее убранство дома выдержано в лаконичном и элегантном скандинавском стиле с легким антуражем 60-х, 70-х годов прошлого века. При оформлении интерьеров ставка была сделана на естественную красоту дерева, причем в различных его ипостасях. Благодаря панорамному остеклению корабельные сосны, пушистые ели, серебристые ясени, могучие дубы и трепетные березы образуют живые картины в рамках гигантских окон. Стоит открыть прозрачную дверь в гостиной или кабинете на втором этаже, чтобы оказаться в благоухающем

Дизайнеры виртуозно ввели различные виды отделки в монументальное «полотно» рубленых стен



На первом этаже дома расположены просторная хозяйственная зона и настоящая финская сауна

саду. Терраса отлично подходит для проведения семейных праздников на открытом воздухе, а на балконе так чудесно отдохнуть, полюбоваться окрестностями и даже позагорать. В зимние вечера центром общения становится современный камин – белоснежный параллелепипед с озаряемым огнем темным прямоугольником закрытой топки из жаропрочной стали.

гармоничный союз

Архитекторы и дизайнеры виртуозно вплели различные виды отделки в монументальное «полотно» деревянных стен. Фоном для белоснежного корпуса камина служит фактурная панель под состаренное серебристо-серое дерево с рыжеватыми вкраплениями. При отделке гостиной стены обшили гипскартоном, который после шпаклевки, грунтовки и покраски превратился в единую поверхность молочного оттенка. Общая жилая зона плавно перетекает в кухню. Здесь брус тонируют под беленый дуб. Потолок подшили высококачественной вагонкой, которую также декорировали лакирующим

антисептиком на водной основе. На пол уложили массивный буквый паркет. На светлом «полотне» эффектно смотрятся темные предметы мебели, черно-белые ковры и яркие диванные подушки.

вишенка на торте

В доме создана превосходная спа-зона – симбиоз современной ванной комнаты и полноценной финской сауны. Рубленые стены тщательно изолировали и установили конструкцию защитного экрана. Для отделки ванной использовали керамическую плитку: белого и темно-кофейного цвета (в сегменте душевых кабин). Сауну обшили водостойкой лиственницей, а для потолка использовали пластины совершенно неустойчивого мореного дуба. Нагрев воздуха в сухой парилке обеспечивает электрическая печка-каменка, стальная корзина которой наполнена булыжниками горшечного камня – финской разновидности сланца, обладающей исключительно высокой термостойкостью и теплоаккумулирующей способностью. Сауна отделена от ванной комнаты перегородкой из жаропрочного стекла со встроенной раздвижной дверью. 🍷

