



# актуальные ВЫВОДЫ

Воплощение мечты о прекрасной жизни на лоне природе напрямую зависит от того, насколько эффективной и экологически безопасной будет система водоотведения загородного дома.

**С**истема водоотведения (канализации) загородного владения имеет разветвленную структуру. В ее состав входит внутренняя трубопроводная сеть, которая принимает стоки от сантехнических приборов и выводит к наружной магистрали. Уличный трубопровод направляет загрязненные воды в очистительную установку. Далее они, уже очищенные, поступают в дренажный колодец, траншею аэрации, накопительную емкость и другие сооружения, выбор которых зависит от типа канализационной станции и гидрогеологической ситуации участка.

**В подвалах загородных домов невозможно устроить полноценный санузел или постирочную с автоматической стиральной машиной.**

*Говорят,  
что...*

*На самом деле:*

**Д**ействительно, канализационная система действует по принципу самотека. Стоки от сантехнических приборов поступают в поэтажный отводной трубопровод, из которого направляются по стояку в трубу-выпуск, соединенную через смотровой колодец с автономной станцией или централизованной сетью. Понятно, что если унитаз находится ниже уровня колодца и тем более конечного приемника, то самотечная транспортировка стоков становится невозможной. Однако эта проблема решается очень просто. Чтобы отвести стоки от сантехнических приборов, расположенных вдали от стояков или ниже наружного трубопровода, используют специальные насосные (напорные) канализационные установки. Они надежны, компактны, функциональны, удобны в монтаже и обслуживании. Существуют установки, перекачивающие стоки сразу от четырех сантехнических приборов (унитаза, раковины, биде и душевой кабины).



Говорят,  
что...

В загородных домах во время длительного отсутствия хозяев ощущается неприятный запах, от которого не так просто избавиться.

На самом деле:

Характерный неприятный запах возникает по разным причинам. Например, «газовая атака» может возникнуть из-за нарушения работы вертикального трубопровода, который помимо всего прочего исполняет роль вентиляционной шахты (стояк на полметра возвышается над крышей) и частично выводит канализационные газы, предотвращая образование вакуумных пробок. Там, где нет возможности вывести стояк наружу, устанавливают воздушные клапаны обратной вентиляции.

К сливу сантехприборов (раковин, кухонных моек, ванн) подсоединяют сифоны – гидравлические затворы. Если долго не пользоваться, скажем, ванной, то вода в затворе высохнет, и мерзкие запахи вырвутся наружу. Чтобы этого не происходило, в зимних дачах устанавливают сифоны с сухим затвором. Еще одно полезное изделие – воздушный антисифонный клапан, который сопровождает отдаленный от стояка сантехнический прибор.



В загородных домах периодически происходит затопление подвалов через канализационный трубопровод.

Говорят,  
что...

Во время сильных паводков может возникнуть противоход стоков, который вызывает подтопление подвалов и даже серьезное повреждение канализационной системы. Чтобы этого не произошло, в трубопровод внедряют специальный обратный (фановый) клапан. Такое устройство пропускает стоки изнутри наружу, но как только поток прекращается, срабатывает пружина, и запорная тарелка захло-

пывается. При помощи специального рычага фановый клапан можно открыть вручную.



На самом деле:



Автономные установки глубокой биологической очистки стоков годятся только для загородных домов постоянного проживания.

Говорят,  
что...

Говорят,  
что...

Для монтажа сантехники в каркасных домах нужно выстраивать прочные кирпичные или бетонные перегородки.

Это совершенно необходимо. Функцию надежной опоры успешно выполняют современные системы инсталляции, или, как их еще называют, системы скрытого монтажа подвесного фаянса. Они представляют собой стальные рамы с элементами монтажа и подключения сантехприборов. Системы встраивают в каркасные перегородки и закрывают отделочным экраном.

На самом деле:

За управление системой отвечают особые панели (клавиши, кнопки смыва). Бывает, что подвесные унитазы располагают в самых неожиданных местах, например под подоконником. В таких случаях используют «низкорослые» системы инсталляции (с монтажной высотой 82 см). И панель управления устанавливают не фронтально, а горизонтально – на верхнем обрезе перегородки.

На самом деле:

Для полноценного функционирования этих комплексов нужно безостановочное поступление «корма» для аэробных бактерий и стабильная подача электроэнергии. Если в установку не поступают стоки, а принудительная аэрация не работает из-за отключения электричества, размножение полезных микроорганизмов прекращается. Для восстановления биомассы придется закупать биоактиваторы и даже вызывать сотрудников специальных служб. Чтобы обеспечить бесперебойную работу системы канализации, хозяевам все-таки следует даже зимой навещать свое загородное владение, а также позаботиться о резервном автономном электрогенераторе на базе двигателя внутреннего сгорания (на случай перебоев с электропитанием).