

ЖЕЛЕЗНАЯ ЛОГИКА

Металлочерепица – превосходный материал: легкий, прочный, красивый и недорогой. Неудивительно, что она повсеместно пользуется большим и динамично растущим спросом.

М

онтаж кровельного покрытия нередко начинается осенью – перед самым закрытием строительного сезона. За летние месяцы хозяева выслушивают множество авторитетных суждений с отсылками на горький опыт незадачливых застройщиков. В такой ситуации важно не поддаваться внезапному порыву и «не менять коней на переправе» без достаточно веских на то оснований, в частности не отказываться от металлочерепицы только лишь потому, что у соседа, шурина, коллеги по работе или форумчанина в прямом смысле «крыша поехала». На все претензии к самому популярному кровельному материалу есть практически обоснованные контраргументы.

Цветное полимерное покрытие металлочерепицы легко поцарапать, и вообще этот материал недолговечен.

*Говорят,
что...*

На самом деле:

Реальный срок службы высококачественной металлочерепицы, как показывает опыт, – не менее 50 лет. Причем без потери изначального внешнего вида. Материал имеет многослойную структуру.

Стальной лист с двух сторон покрыт цинковым слоем толщиной 14 микрон. Далее идет акриловая грунтовка. Декоративность и дополнительную защиту материалу обеспечивает покрытие из полимеров различного типа (полиэстер, пластизол, пурал, полидифторит, минерально-акриловая композиция). Изнутри по грунтовке наносят акриловый лак. Наиболее доступна по стоимости металлочерепица с полиэстером, который часто упрекают в слабости перед падающими инструментами и острыми предметами. Но при бережном отношении глубокие царапины появляются редко. А если их своевременно закрасить, ущерба не будет никакого.

Металлочерепица сильно шумит при дожде, что вызывает акустический дискомфорт, особенно в ночное время.

Говорят,
что...

На самом деле:

Входящий в состав кровельной системы минераловатный утеплитель отлично поглощает внешние шумы, то есть выполняет функцию звукоизолятора. Удары падающих капель или хлещущих от сильного ветра веток едва слышны в жилом пространстве под мансардной крышей. В строениях с холодным неэксплуатируемым чердаком комнаты находятся на довольно отдаленном расстоянии от кровельного покрытия, и звуки дождя не беспокоят обитателей дома.

Оглушительная барабанная дробь – верный признак неправильного монтажа. Недостаточное количество крепежа, неплотное закручивание саморезов, геометрические погрешности стропильной конструкции и другие досадные «промахи» приводят к тому, что металлочерепичное покрытие начинает греметь под дождем, как старое корыто.

При укладке металлочерепичной кровли образуется много бросовых отходов.

Говорят,
что...

На самом деле объем отходов зависит от формы крыши: чем она проще, тем меньше образуется обрезков. На двускатных крышах монтаж металлочерепичных панелей напоминает детскую игру в конструктор. Если количество материала подсчитано правильно, то отходов практически не будет. Другое дело – кровля сложной конфигурации, на которой приходится

подолгу возиться с обустройством ендов, хребтов и других «нестандартных» участков. При этом доля бросовых отходов может достигать 70%. Вот почему важно определиться с кровельным материалом еще на стадии эскизного проектирования или выбора типового проекта. Впрочем, рачительные хозяева умудряются пристроить обрезки, например обшивают ими фасады хозблоков.



На самом деле:

На срезах металл ржавеет, что приводит к порче всего кровельного покрытия.

Говорят,
что...

Входящий в защитно-декоративное покрытие цинк обладает замечательным свойством растекаться, благодаря чему обрезанные кровельными ножницами кромки стальных листов и мелкие царапины быстро затягиваются. Скорость окисления цинка – 1 микрон в год. Однако благодаря окисной пленке процесс замедляется. Пройдут десятилетия, пока кислород доберется до стальной сердцевины. Когда металлочерепицу разрезают углошлифовальной машиной («болгаркой»),



абразивные режущие круги выжигают полимерную оболочку и оцинковку, провоцируя тем самым коррозию металла. Вывод: используйте правильный инструмент, и все будет в порядке.

На самом деле:

Говорят,
что...

Для металлочерепицы характерно образование обильного конденсата с внутренней стороны летом и наледей с внешней – зимой.

Конденсат образуется из-за резкого перепада температуры и выпадает на любой гладкой поверхности. Теплопроводный металл притягивает больше влаги, чем, скажем, керамическая черепица. Чтобы избавиться от влаги, в кровельной системе устраивают воздушные зазоры – каналы естественной вентиляции. Воздух затягивается в ответствия в подшивке карнизных свесов и через коньковый элемент выходит наружу, увлекая за собой росу. Теплоизоляционный слой от увлажнения защищает подкровельная гидроизоляция.

Наледи появляются на кровельных скатах при переходе столбика термометра через ноль во время зимних оттепелей. Но с ними можно эффективно бороться, установив на крыше антиобледенительную систему (систему снеготаяния).

На самом деле: