



КИРПИЧНЫЙ КОТТЕДЖ:

За и против



Из чего построить капитальный дом, да так, чтобы избежать долгостроя и не увязнуть в долгах, – вот главный вопрос при планировании загородного коттеджа. И первое, что приходит на ум, – это, конечно же, кирпич.

К

ирпичные дома не устаревают, только постепенно приобретают благородную печать времени. Материал отменно прочен, долговечен, стабилен, универсален. Ему присуща хорошая способность к воздухообмену. Кирпичные стены отличаются высокой тепловой инерцией – медленно нагреваются и медленно остывают, сохраняя тепло зимой и прохладу летом. Наконец, они впитывают избыточную влагу, после чего отдают свои водные «запасы» сухому воздуху, благотворно влияя на микроклимат жилища.

Но есть и веские возражения против строительства из кирпича.

Кирпич – это очень дорого. Плюс на толстые стены уйдет уйма материала, за который придется заплатить целое состояние.

Говорят, что...

На самом деле:

Все не так уж драматично. Полнотелый глиняный кирпич стоит 6,9–7,5 рублей за штуку. В кубометре кирпичной кладки с учетом цементно-песчаных швов 394 кирпича, которые обойдутся около 2500 рублей. При этом кубометр цельного строганого бруса стоит 9500 рублей, а газобетонных блоков 3000–3500 рублей. Что касается каркасных домов, то если строительство ведется добросовестно из качественного бруса и фирменных изоляционных материалов, то сметная стоимость таких строений сопоставима с затратами на возведение аналогичных каменных зданий.

