Остекление лоджии

этапы монтажа

Остекление балкона или лоджии сегодня входит чуть ли не в обязательную программу обустройства квартир. Что ни говори, а с таким дополнением в комнатах становится теплее и тише. К тому же снимается проблема уборки снега и защиты от косого дождя. Заказать и установить конструкцию остекления очень просто – такого рода предложений на рынке предостаточно. Главное – не промахнуться и выбрать для своего балкона то, что нужно

Материал подготовила **Татьяна Гагарина**
Фото **Сергея Несененко**
© **Журнал «Домой. Интерьеры плюс идеи»**

Остекление лоджии, её утепление и обогрев следует проводить по проекту, выполненному по меньшей мере квалифицированным специалистом (а в идеале – проектной организацией)

Хозяева квартиры в новостройке решили увеличить площадь спальни, присоединив лоджию. Холодное однокамерное остекление «от строителей» заменили настоящими окнами, изготовленными из пятикамерной профильной ПВХ-системы. Монтажная ширина профиля – 70 мм. Коэффициент сопротивления теплопередаче – 0,76 м^2·°С/Вт. Установка тёплой оконной конструкции практически не повлияла на внешний вид фасада.

Разумный подход

Надо сказать, что самовольное переоборудование холодной лоджии в тёплое помещение по большому счёту запрещено действующим законодательством. Демонтаж балконного блока и перенос радиатора на бетонное или кирпичное ограждение приводит к нарушению теплового контура здания. В результате разборки подоконной части стены ослабевает прочность и устойчивость ограждающей конструкции. Иными словами, при модернизации лоджии стены трогать не надо. Радиатор отопления тоже следует оставить на прежнем месте. Лучше уделить особое внимание теплоизоляции новой комнатки. Нужно утеплить не только стены, но и потолок с полом. Если всё сделать правильно, тепло из переоборудованной лоджии не будет проникать в выше- и нижерасположенные холодные части дома и на улицу, конденсируясь и покрывая поверхности плесенью или ледяной коркой. Кроме того, без теплоизоляции не избежать больших теплопотерь со всеми вытекающими неприятными последствиями.

Мнение специалиста

Илья Ножкин, руководитель направления компании «Оконные системы Gut»

Выбирая систему остекления, заказчик в первую очередь интересуется ПВХ-профилями. И в этом он прав: именно профильная система определяет важнейшие характеристики окна: прочность, устойчивость, теплоизоляционную способность, а также внешний вид. Но следует помнить, что на профиль приходится лишь часть суммарной стоимости конечного продукта. В основном потребитель платит за услуги компании-переработчика: за изготовление оконной конструкции, транспортировку, монтаж, отделку откосов и прочее. Поэтому так важно найти хорошую, надёжную фирму, занимающуюся производством и инсталляцией пластиковых окон.

1. К одной из фронтальных рам крепят круглый стыковочный профиль (для соединения с торцевой рамой)

2. Смонтированные фронтальные рамы соединяют между собой. Конструкции предварительно прикрепили к потолку лоджии

3. Устанавливают торцевую раму. Изделие крепят к фронтальной раме через круглый стыковочный профиль

4. Для выравнивания конструкции под рамы подкладывают деревянные брусочки (клинья). Положение рам контролируют уровнем

5. Окончательно крепят монтажные пластины к потолку и стенам. Прочно скручивают угловой стык. Вертикаль контролируют уровнем

6. Для крепления рам к ограждению лоджии используют анкерные болты

7. Стык фронтальной рамной конструкции со стеной и перекрытием декорируют самоклеящимся нащельником

8. Монтируют отлив. Изделие прикручивают к подставочному профилю рамы

9. В глухие створки вставляют стеклопакеты. Примыкание стеклопакетов к рамному профилю закрывают прижимными планками – штапиками

10. Навешивают открывающиеся створки. Петли снабжают декоративными накладками

11. Все створки установлены. На открывающиеся створки прикручивают ручки

12. Монтажный шов заполняют пенным утеплителем – монтажной пеной