



Материал подготовила ТАТЬЯНА ГАГАРИНА
Фото ТАТЬЯНЫ ГАГАРИНОЙ

ОКОННЫЙ РЕНЕССАНС

реставрация и модернизация
мансардных окон

Герои нашей истории затеяли капитальный ремонт загородного дома. Мероприятие дорогостоящее, едва ли не разорительное. Естественно, они задумались, как сократить расходы, не отступая при этом от генерального плана преобразований. Взять, скажем, мансардные окна (модель GZL от Velux, Дания). После 15 лет службы без всякого косметического ремонта они выглядели далеко не лучшим образом. Лак местами облупился, на посеревшем дереве появились зеленоватые разводы. К сожалению, обычной покраской такие дефекты не исправить. Выходит, мансардные окна нужно менять. Нельзя же допустить, чтобы в дорогах, с иголочки, интерьерах «красовались» облупившиеся рамы! Но даже прикидочные расчёты показывали, что замена влетит в копеечку. Ведь это вовсе не то же самое, что первичная установка мансардных окон. Придётся оплачивать демонтаж, ремонт повреждённой кровли, восстанавливать отделку откосов. Словом, набегает весьма внушительная сумма. С другой стороны, жалко выбрасывать хорошие вещи. Окна хоть



Вид створки мансардного окна после пятнадцати лет безремонтной службы

Не секрет, что мансардным окнам (или наклонным окнам для крыши) приходится нелегко. Палящее солнце и ливни летом, снег и лёд зимой делают своё дело. Под воздействием атмосферной нагрузки разрушается защитно-декоративное покрытие деревянных элементов, а если процесс вовремя не остановить, то и поверхностные слои дерева. Между тем старые мансардные окна станут как новенькие, если пройдут курс восстановительных процедур

ИЗВЛЕКАЕМ ВЫГОДУ

Реставрация одного мансардного окна (модель GZL) обходится в 9000–10 000 руб. без учёта транспортных расходов. Если нужно восстановить более шести оконных блоков, предоставляется скидка в 500 руб. на каждое изделие. Для сравнения: новое окно этой же модели в стандартном исполнении стоит 9700 руб. плюс внешний оклад – 6600 руб., комплект гидро-, теплоизоляции (продлевает гарантию до 10 лет) – 2600 руб. и фирменные откосы – 6500 руб. Итого – 22 800 руб. К этой сумме следует прибавить затраты на демонтаж (около 4000 руб.) и монтаж (приблизительно 10 000 руб.), а также оплату локального ремонта кровли и восстановления внутренней отделки откосов.

и имеют солидный стаж, но со своими обязанностями справляются прекрасно: дождь, снег и ветер не пропускают, легко открываются и закрываются. И деревянная конструкция целёхонька – повреждения минимальны и не влияют на функциональность изделия. Что же делать?

Ясно, что в такой ситуации без профессиональной помощи не обойтись. Наши герои обратились в официальный сервис-центр производителя – компанию, оказывающую комплексные услуги по установке мансардных окон, их техническому обслуживанию и ремонту. И не прогадали. Выяснилось, что оконные блоки для крыши можно

реставрация деревянной конструкции окна для крыши

Обновление мансардных окон выполняют в тёплое время года. Ведь после демонтажа створки рама остаётся буквально под открытым небом. Нанесённая на её поверхность водоразбавляемая грунтовка при низких температурах (не говоря уж об отрицательных показателях термометра) плохо сохнет. На дереве появляются некрасивые потёки. Качество подготовки рамы резко снижается. Словом, весь труд идёт насмарку.

1. Поворотную створку окна демонтируют, вынимают из неё стеклопакет и удаляют все механические детали



2. Створку тщательно шлифуют, полностью удаляя лаковое покрытие и грунтовочные слои. Пыль удаляют строительным пылесосом. В итоге получают чистую и гладкую деревянную поверхность



3. С помощью краскопульта наносят первый грунтовочный слой



4. Как только грунтовка высохнет, створку вновь шлифуют

5. Наносят последующие два слоя грунтовки с промежуточным шлифованием



6. Выполняют тонкую шлифовку подготовленной створки

7. Приступают к нанесению декоративного покрытия. Сначала распыляют тонирующий состав, сохраняющий природную текстуру дерева

мнение специалиста

ЮРИЙ ИВАНИЦКИЙ, руководитель компании «Формула мансарды»

В процессе производства деревянную часть мансардного окна пропитывают специальным составом, предотвращающим биологическое поражение древесины. Затем на раму и створку

наносит несколько слоёв грунтовки и прозрачный защитно-декоративный лак. Правда, лакокрасочное покрытие нужно обновлять каждые 3–4 года. Если не ухаживать за окном, то рано или поздно защитные слои разрушатся. Обычные тонируемые лаки на антисептированной древесине не приживаются. При нанесении они сворачиваются, образуя творожистый налёт. После долгих экспериментов нам удалось подобрать грунтовку, которая обеспечивает успешную финишную покраску мансардных окон.

8. Чтобы ускорить высыхание декоративного слоя, используют специальную лампу (летом обходятся без неё). Затем наносят прозрачный лак

9. По той же технологии обрабатывают раму. Чтобы не запачкать внутреннюю отделку, откосы и прилегающий участок стены закрывают полиэтиленом

10. Мансардное окно отреставрировано. Тон защитно-декоративного покрытия подобран под обновлённое цветовой решение интерьеров мансардного этажа



Фото: «Формула мансарды»

