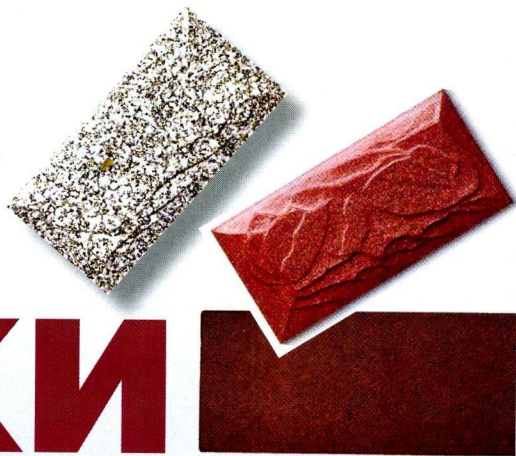


фасадные ОБНОВКИ



Текст: Татьяна Гагарина

Деревянные дома требуют особого подхода. Со временем без надлежащего ухода стены начинают постепенно разрушаться. К счастью, существует множество решений, чтобы сохранить дом, утеплить его и преобразить внешний вид!

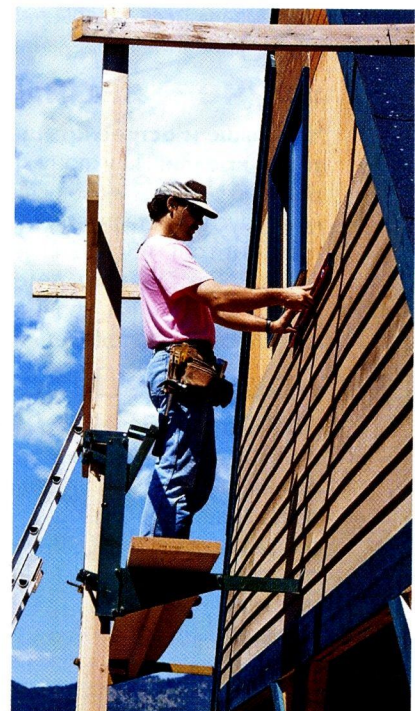


И

так, если уж вы решили переодеть ваш дом, то чтобы не совершить ошибок, в результате которых стены постройки могут «задохнуться», желательно познакомиться с материалами и технологиями облицовки фасадов.

здоровое дыхание

В промозглую погоду с затянувшимся дождем в доме становится сыро и неудобно – пористые стены впитывают влагу и влажный воздух проникает в помещения. **Больше или меньше, но намокают практически любые стены.**





Дом брусовой «Марат» (ф. «Сосна»)

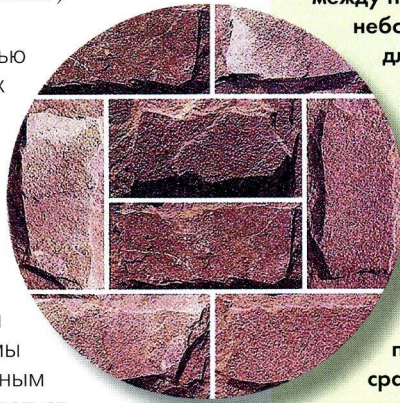
Фасадная краска полностью не защищает, ведь в стенах всегда есть микротрещины, щели, а также соединительные швы.

Может быть, спрятать дом под абсолютно непромокаемым материалом? Тогда подстерегает другая неприятность – стены будут отсыревать изнутри: мы дышим, готовим еду, и водяным парам некуда будет улетучиваться.

А ведь речь идет не только о комфорте проживания, но и о сохранности самой постройки.

НАШ СОВЕТ

При облицовке деревянного дома кирпичом оставляйте между ним и стенами небольшой зазор для вентиляции и ни в коем случае не заполняйте его «для тепла» пенопластом, а также не покрывайте дерево полиэтиленовой пленкой: это сразу же лишит его столь ценных качеств – воздухо- и паропроницаемости.



из дерева в камень...

Полностью изменить стилистику коттеджа поможет отделка фасада искусственным камнем или плиткой с имитацией кладки.

Принцип следующий: к брускам или оцинкованному профилю прикручивают экран из цементно-стружечных (ЦСП) или ориентированно-стружечных плит. Декоративный камень, имитирующий различные горные породы или плитку «под кирпич», крепят к экрану, используя специальные плиточные клеи для наружных работ. Чтобы «каменный» фасад выглядел живописно и естественно, крупные «булыжники» перемежают мелкими «камешками».

...и в кирпич

Облицовочный кирпич кладут также как при строительстве. При необходимости используют утеплитель. Облицовка ведется с вентиляционным зазором, кирпичи крепятся к стене на кляммеры – стальные полоски. Один конец прибивают к стене, а другой держится в толще кирпичной кладки.

Искусственный камень в среднем стоит 1100 руб./ кв. м, а облицовочный кирпич у разных производителей – от 45 руб. за штуку или от 750 руб./ кв. м.

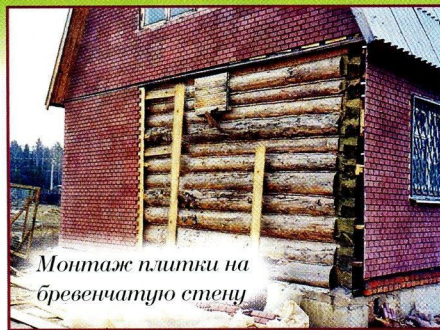
фасадная плитка

Если не хочется затевать «мокрую» работу, то «каменную одежду» можно создать и сухим способом, например, воспользоваться фасадной плиткой «Каньон».

Монтаж начинается с обрешетки (обрезная доска 100 x 25 мм, или оцинкованный профиль 28 x 67 мм). Ее устанавливают вертикально по уровню и параллельно друг другу с шагом от 135 мм до 350 мм в зависимости от вида плитки. Соответственно выбирается и крепеж обрешетки. Например, саморезы от 75 мм до 110 мм (с прессшайбой). Плитка размером 500 x 250 x 30 мм, 198 x 350 x 24 мм может быть различных цветов и имитировать кирпичную или каменную кладку, есть и угловые элементы. К тому же торцы изделий профилированы (замок «шип-паз»).

В среднем стоимость плитки составляет 800 руб./ кв. м.

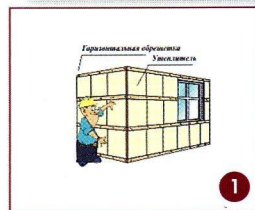
Облицовка позволяет полностью изменить стилистику коттеджа!



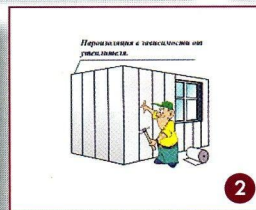
Монтаж плитки на бревенчатую стену



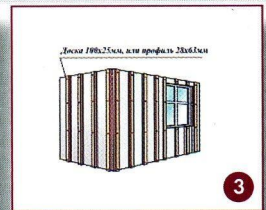
Дом в новой одежке



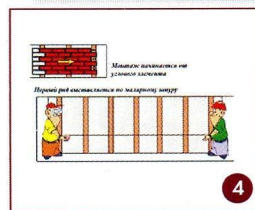
1



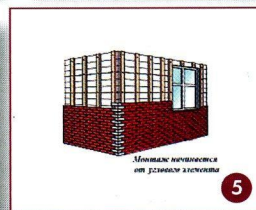
2



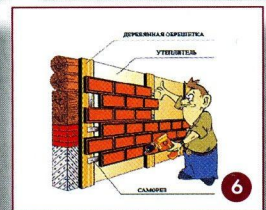
3



4



5



6

реконструкция сайдингом

Экономичный способ облагородить фасад – облицевать стены виниловым сайдингом (пластиковой вагонкой). **Монтаж прост и не займет много времени**, панели легко режутся и прибиваются к деревянной стене.

Материал проверенный и уж точно не подведет, ему не страшны ни жара, ни холод, он способен выдерживать приличные ударные нагрузки. Облицовка со временем не меняет своей геометрии и не выцветает (ее время от времени нужно просто помыть).

Разнос цен велик: от 140 руб. за наш российский до 450 руб. за канадский или штатовский. Но... нужно выяснять: цена кв. метра сайдинга подразумевает стоимость только панелей или включает аксессуары, необходимые для полной комплектации на дом? **Стоимость аксессуаров может колебаться от 40 до 100 % от общей суммы, потраченной на панели.**



Облицовка стены виниловым сайдингом Kaysan

Выбирайте материал для декоративной облицовки в соответствии с несущей способностью фундамента

Казалось бы, оптимальный вариант: прочный, легкий, долговечный, имеющий разнообразные цвета, он даже может быть с тиснением под дерево. Однако хозяев зачастую не устраивает скромный, если не сказать пресный, внешний вид сайдинга. **Душа просит необычного, запоминающегося дизайна.** Нет ничего невозможного!

Комбинируя разные материалы с неодинаковой структурой, вы получите фасад с неповторимым дизайнерским решением.

В облицовке дома использованы различные панели: под кирпич, дракку и дерево. Монтаж также прост, как и для сайдинга



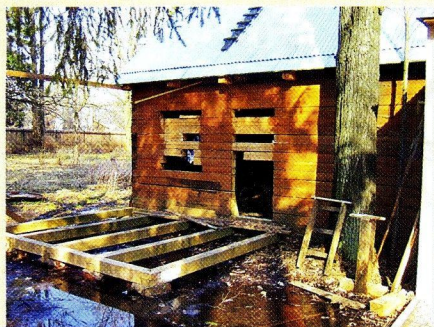
тайны реставрации... или работа над ошибками

Бывает так, что хозяева покупают недорогой материал и приглашают бригады шабашников, которые начинают строительство. Затем они, получив деньги за работу, быстренько уезжают с недостроенного объекта и больше не возвращаются.

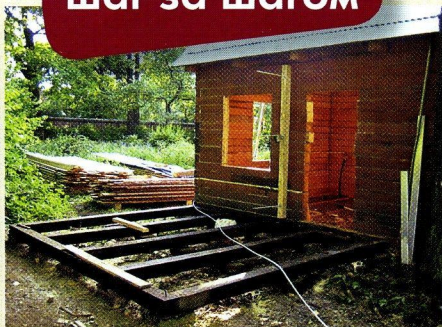
Что делать? Приходится искать новых настоящих мастеров, чтобы исправить ошибки горе-строителей. ■



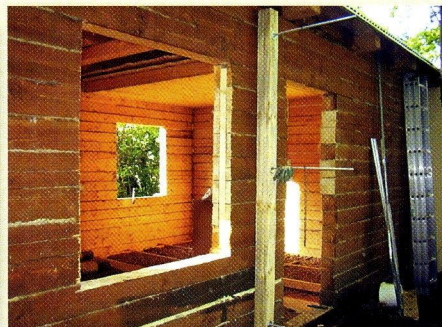
ШАГ ЗА ШАГОМ



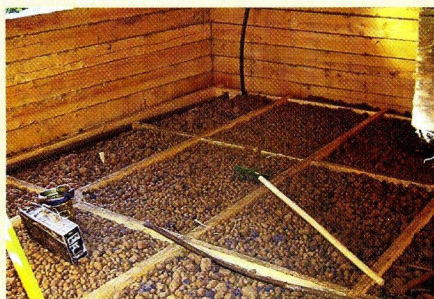
Вот такой плачевный вид. Дом соби-
рался «на гвоздях», брус в процессе
сушки стало крутить.



Первым делом проконопатили щели, а
там, где это было затруднительно, зали-
ли пеной. Устроили дренажную систему.



Оконные и дверные проемы при-
шлось выравнять и врезать техно-
логические шпонки.



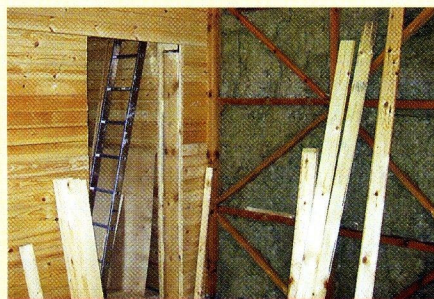
Пол выравнивали, уложили продольно-
поперечные лаги и засыпали керамзи-
том под черновой пол.



Чтобы дом не напоминал времянку,
было решено пристроить веранду.
Для нее установили каркас.



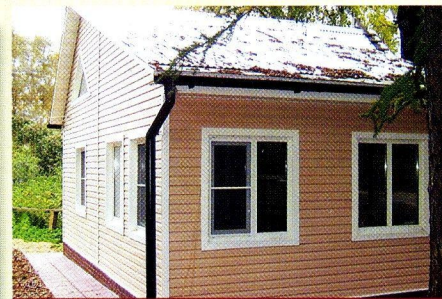
Дополнительно укрепили потолочные
балки, сделали утепление кровли. Идет
монтаж потолочной доски.



Стены утеплили пенофолом. Внутри
домик обшили вагонкой с предва-
рительным монтажом маяков.



В оконные проемы вставили двухкаме-
рные стеклопакеты. Снаружи дом обши-
ли сайдингом.



Установили водостоки, выполнили
отмостку. И вот уже обновленный
дом готов порадовать хозяев!